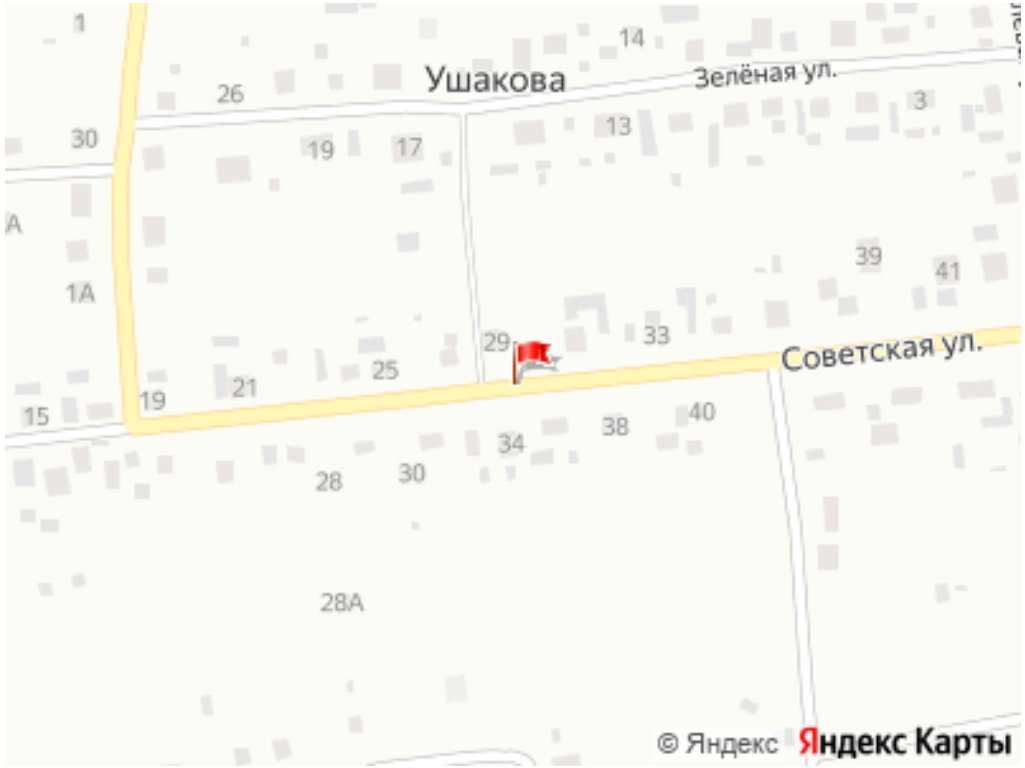
2 этаж. дом 248.0 м²

24 ноября, 01:20

Тюменская область, Тюменский муниципальный округ, д. Ушакова, ул. Советская

19 500 000 □



Общая информация:

Тип земли:	ИЖС
Площадь участка:	12.0 сот.

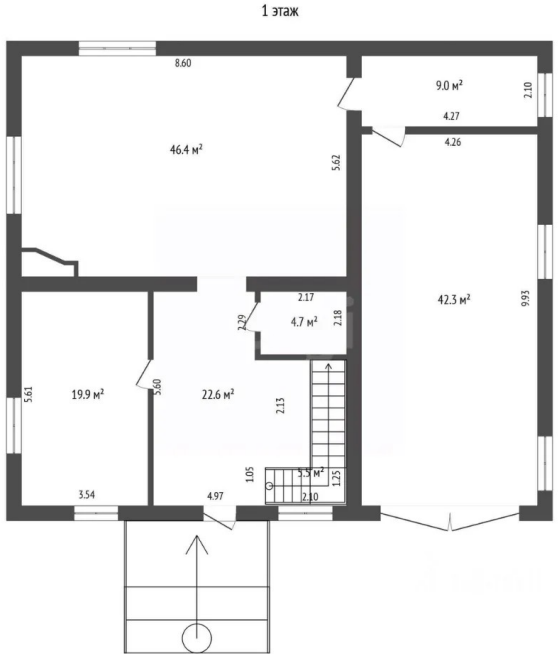
Представитель: **Представитель: ID 16703817**

Продаётся двухэтажный загородный дом в деревне Ушакова площадью 248 кв.м. Большой участок правильной формы 12 соток , огорожен. Два заезда во двор с улицы, гараж 10х4 с электрическими воротами. Баня с верандой и чердаком, мангальная зона, погреб для овощей, теплица. Дом выполнен из керамзитоблоков, утеплён и облицован кирпичом. Второй этаж полноценный, не мансарда. Дом газифицирован, газовый котёл новый. Водоснабжение из скважины, септик 10 кубов. По всему дому проходит теплый пол, что позволяет значительно экономить на электроэнергии в холодное время года. Украшение большой гостиной настоящий камин. Два санузла, на втором этажебольшая ванная комната 13 м². Из насаждений яблони пяти сортов, вишня, малина, клубника, земляника, смородина, крыжовник. Также растут голубые ели, весной цветёт сирень. Большие плюсы новая асфальтированная дорога прямо от ворот дома, ведущая по деревне и к федеральной трассе, а по Старомосковскому тракту в Перевалово и т.д. Также дом относится по электрификации к новой подстанцииэлектроэнергия подаётся без перебоев. Интеллигентные спокойные соседи. В пешей доступности работает веткабинет. Дом находится в центральной части деревни с асфальтированными дорогами, нет проблем с проездом в межсезонье. Прекрасный вид на все части света, в том числе на озеро и лес. Дом удалён от трассы и закрыт лесополосой всегда тишина или пение птиц. Деревня Ушакова относится к Переваловскому МО, что обеспечивает всю необходимую для жизни инфраструктуру: новую амбулаторию с врачами и медлабораторией, ФАП, школу, до которой детей возит школьный автобус, детский сад, магазины и сетевые маркеты, аптеки и почтовое отделение. До города на автомобиле 15-20 минут по федеральной трассе, также регулярно ходит общественный транспорт. Дом и земля в собственности, без обременений. МЫ ГАРАНТИРУЕМ ФИНАНСОВУЮ БЕЗОПАСНОСТЬ ДЛЯ НАШИХ КЛИЕНТОВ. Код пользователя: 60437
Номер в базе: 9734533

© 2012 - 2026 ЦИАН. Крупнейшая и самая достоверная база данных по аренде и продаже жилой, коммерческой и загородной недвижимости - www.cian.ru

Ссылка на объявление: https://www.cian.ru/sale/suburban/335457305





© 2012 - 2026 ЦИАН. Крупнейшая и самая достоверная база данных по аренде и продаже жилой, коммерческой и загородной недвижимости - www.cian.ru

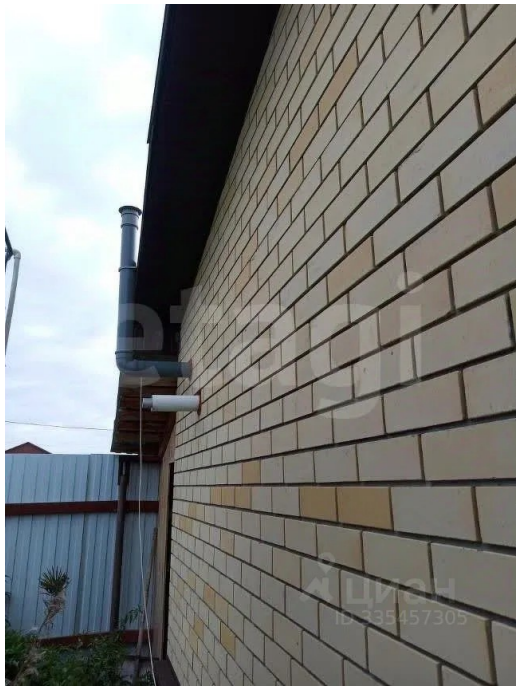


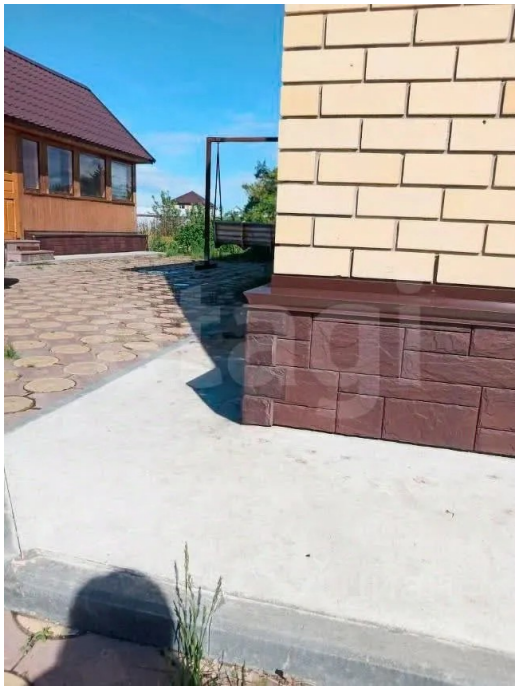




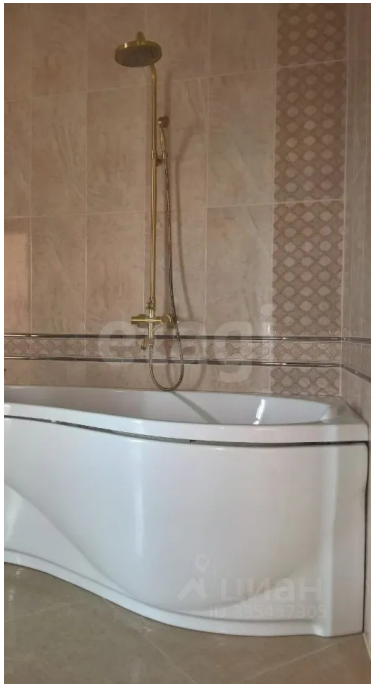


© 2012 - 2026 ЦИАН. Крупнейшая и самая достоверная база данных по аренде и продаже жилой, коммерческой и загородной недвижимости - www.cian.ru





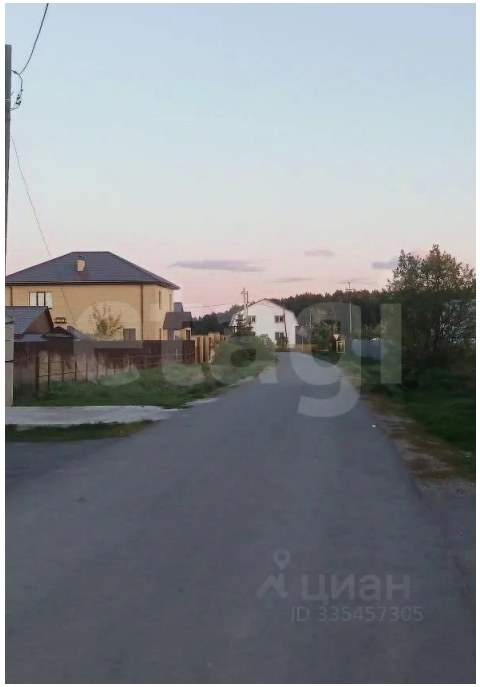




© 2012 - 2026 ЦИАН. Крупнейшая и самая достоверная база данных по аренде и продаже жилой, коммерческой и загородной недвижимости - www.cian.ru









© 2012 - 2026 ЦИАН. Крупнейшая и самая достоверная база данных по аренде и продаже жилой, коммерческой и загородной недвижимости - www.cian.ru







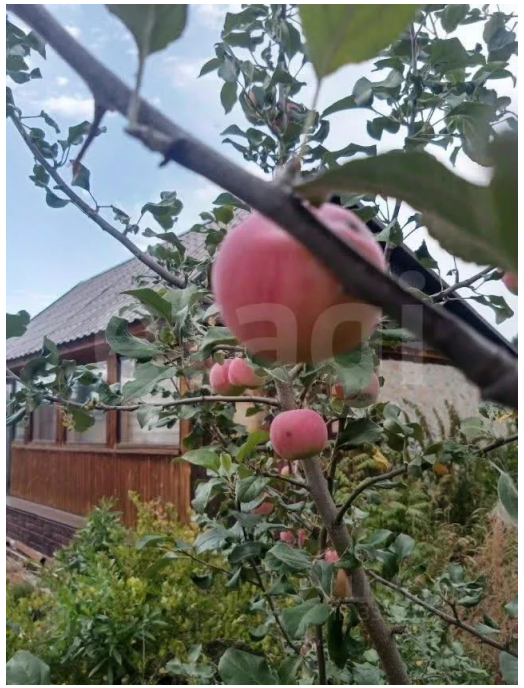


© 2012 - 2026 ЦИАН. Крупнейшая и самая достоверная база данных по аренде и продаже жилой, коммерческой и загородной недвижимости - www.cian.ru

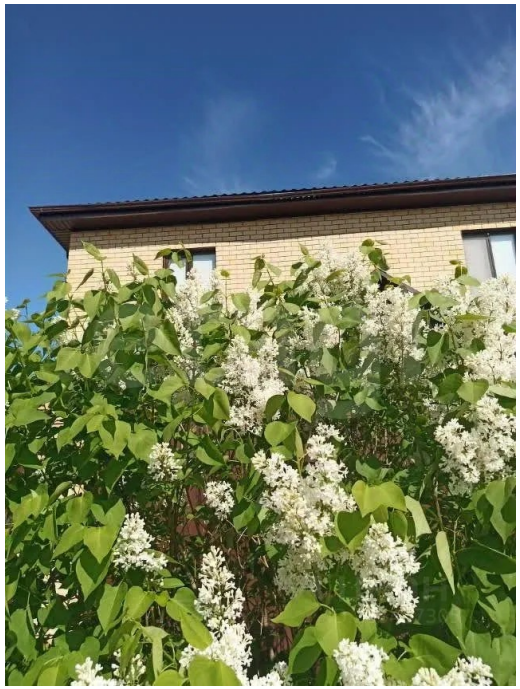








© 2012 - 2026 ЦИАН. Крупнейшая и самая достоверная база данных по аренде и продаже жилой, коммерческой и загородной недвижимости - www.cian.ru









© 2012 - 2026 ЦИАН. Крупнейшая и самая достоверная база данных по аренде и продаже жилой, коммерческой и загородной недвижимости - www.cian.ru